



JACLEAN-001/2567

เรื่อง นำเสนอให้บริการรักษาความสะอาด
เรียน ท่านประธาน และ คณะกรรมการ

บริษัท จาค्लीน (ประเทศไทย) จำกัด มีความยินดีเป็นอย่างยิ่งที่ได้รับโอกาสจากท่าน ในการนำเสนองานบริการรักษาความสะอาด โดยบริษัทฯ ขอเสนอหลักการบริการทำความสะอาด ทั้งอาคารชุด /บ้านจัดสรร/อาคารสำนักงาน ด้วยมาตรฐานการจัดระบบเกี่ยวกับการทำความสะอาด การบริการ เพื่อให้เกิดความพึงพอใจและประโยชน์สูงสุดแก่ท่าน ทั้งในด้าน คุณภาพ ความปลอดภัย ความสะอาด และการใช้จ่ายอย่างประหยัด โดยบริษัทฯ จะอบรม ควบคุมให้พนักงานมีความรับผิดชอบ และปฏิบัติหน้าที่อย่างมีประสิทธิภาพ เป็นไปตาม มาตรฐาน ซึ่งบริษัทฯ ตระหนักเป็นอย่างยิ่งในการปฏิบัติงานให้เป็นไปตามนโยบายและ วัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง รวมถึงการดูแลรักษาพื้นที่และทรัพย์สินส่วนกลาง ให้อยู่ในสภาพที่ สวยงาม สะอาด และพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา

บริษัท จาค्लीน (ประเทศไทย) จำกัด ขอขอบพระคุณท่านที่ให้เกียรติและมอบความ ไว้วางใจ เปิดโอกาสให้บริษัทฯ ได้นำเสนอเอกสารแนะนำบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะ ได้รับโอกาสเข้าบริการภายในสถานที่ของท่านในอนาคตอันใกล้ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงศ์ทัม นิลพันธ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท จาค्लीน (ประเทศไทย) จำกัด

การให้บริการของบริษัทฯ

- รับบริการงานทำความสะอาด ทั้งอาคารชุด สำนักงาน บ้านพัก
- รับให้บริการเป็นรายครั้ง รายอาทิตย์ รายเดือน และรายปี
- รับให้บริการงานคลีนกระจกสูง
- รับงานบริการฉีดพ่นฆ่าเชื้อไวรัส โควิด 19
- รับดูแลความสะอาดให้บริการสำนักงานขายโครงการฯ



เป้าหมายของบริษัทฯ

- เพื่อบำรุงรักษาอาคาร/หมู่บ้านจัดสรร และทรัพย์สิน ให้สะอาด ปลอดภัย สดชื่น
- เพิ่มมูลค่าให้กับสถานที่ เพื่อความน่าอยู่
- ให้บริการที่เป็นมาตรฐาน โดยคำนึงถึงความพึงพอใจของผู้รับบริการเป็นหลัก
- เพื่อให้สังคมนี้น่าอยู่มากขึ้น
- สร้างอาชีพ และ สร้างรายได้



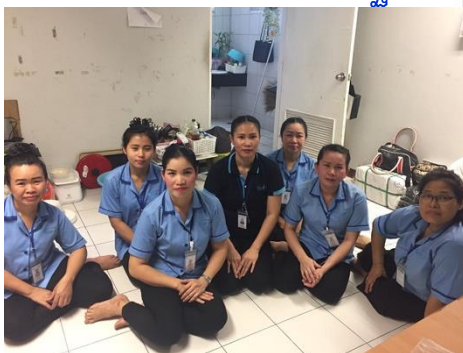
แนวทางการดำเนินงานด้านการทั่วไป

- ควบคุม ดูแล การบริการรักษาความสะอาด พร้อมทั้งประสานงานกับผู้ว่าจ้าง เพื่อให้บรรลุเป้าหมาย
- จัดทำแผนการเข้าทำความสะอาดส่วนกลาง ประจำปี
- ดูแล บำรุงรักษาทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างให้อยู่ในสภาพปกติ และพร้อมใช้งานตลอดเวลา
- จัดทำระเบียบการให้บริการความสะอาดส่วนกลางให้สอดคล้องกับนโยบายผู้ว่าจ้าง
- สร้างเสริมความรู้ ความเข้าใจ ในการใช้วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องทุ่นแรง งานทำความสะอาด
- วางแผนการจัดตารางการทำงานให้เกิดประสิทธิภาพมากที่สุด
- ตรวจสอบและจัดทำแผนการดำเนินงาน ทั้ง รายวัน รายสัปดาห์ รายเดือน รายปี
- ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติงานฝ่ายต่างๆ ภายในองค์กรให้บรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายที่วางไว้
- ควบคุม และช่วยตรวจสอบ สอดส่องความผิดปกติในพื้นที่รับผิดชอบ เพื่อนำรายงานผู้ว่าจ้าง
- ควบคุมและตรวจสอบพนักงานของบริษัทฯ ให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบของบริษัทฯ อย่างเคร่งครัด เช่น เวลาในการเข้า – ออก, การมาสาย, การลาป่วย, การแต่งกาย เป็นต้น
- ประเมินผลการปฏิบัติงานของพนักงาน พร้อมรายงานผลให้ผู้ว่าจ้าง ตามเกณฑ์ที่ได้รับมอบหมาย

About JA Cleaning

บริษัท จาคีน (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นบริษัทที่ให้บริการรักษาความสะอาดครบวงจรที่ได้มาตรฐาน ด้วยทีมงานที่มีประสบการณ์และความชำนาญในการทำทำความสะอาดอย่างมีประสิทธิภาพ ได้รับการยอมรับจากลูกค้าทั้งหน่วยงานรัฐและเอกชนเป็นอย่างดี

ด้วยเจตนารมณ์ ที่ต้องการพัฒนางานบริการที่ได้มาตรฐานเปี่ยมด้วยคุณภาพและคุ้มค่าเงินทุกบาทของลูกค้า “ **จาคีน (ไทยแลนด์)** ” จึงคัดสรรบุคลากรเพื่อมาดูแลและให้บริการด้านความสะอาดอย่างมีประสิทธิภาพโดยมีการจัดอบรมพัฒนาบุคลากรแบบมืออาชีพ ทั้งการเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ รวมถึงการเลือกใช้น้ำยาทำความสะอาดที่เหมาะสมกับงานแต่ละประเภท ทำให้ “ **จาคีน (ไทยแลนด์)** ” เติบโตอย่างต่อเนื่องและคงมาตรฐานเป็นที่ไว้วางใจจากลูกค้าเสมอมา



ด้านทรัพยากรบุคคลและธุรการสำนักงาน

- สรรหาบุคลากรที่เหมาะสมสำหรับปฏิบัติหน้าที่ประจำหน่วยงาน
- ตรวจสอบการปฏิบัติงานของพนักงานประจำหน่วยงาน
- ฝึกอบรมและจัดเตรียมคู่มือการทำงานให้เป็นไปตามมาตรฐานของบริษัทฯ
- จัดเตรียมเอกสารสำหรับภายใน-ภายนอก องค์กร
- การจัดเก็บเอกสาร และวัสดุอุปกรณ์ วัสดุสิ้นเปลือง



ด้านปฏิบัติการและทีมสนับสนุน

- ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ เข้าตรวจหน่วยงานตามแผนการตรวจงาน
- เข้าร่วมประชุมกับทางผู้ว่าจ้างเพื่อรับนโยบาย
- ทีมส่วนกลางเข้าสนับสนุนในการทำความสะอาดใหญ่ประจำปี
- ทีมส่วนกลางเข้าฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อตามคำร้องขอ ตามสมควร



Why JA Cleaning

การเลือกใช้บริการทำความสะอาดจาก “ จาคีน (ไทยแลนด์) ” ถือเป็นการตัดสินใจทางธุรกิจที่สำคัญอย่างยิ่ง “ จาคีน (ไทยแลนด์) ” จะช่วยให้ท่านประหยัดเวลา และทรัพยากร โดยนำเวลาที่มีค่าไปทำประโยชน์ในธุรกิจที่สำคัญของท่าน และวางใจให้เราดูแลรับผิดชอบงานทำความสะอาด ด้วยทีมงานมืออาชีพ

การเลือกใช้บริการจาก “ จาคีน (ไทยแลนด์) ” จะช่วยให้ท่านสามารถควบคุมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานและบริหารงบประมาณที่เหมาะสมกับท่านได้

“ จาคีน (ไทยแลนด์) ” ให้ความสำคัญในการทำธุรกิจทำความสะอาดดังนี้

- การสร้างมาตรฐานที่เหนือกว่าและเป็นที่ยอมรับ
- การคัดสรรอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร และน้ำยาทำความสะอาดที่เหมาะสม จากผู้ผลิตที่มีคุณภาพ
- การพัฒนาศักยภาพของบุคลากรและคุณภาพของพนักงานและความก้าวหน้าในอาชีพของพนักงานทุกคน



การแต่งกาย



JA Clean Contract

วางแผนระบบการบริหารจัดการด้านความสะอาดมีส่วนสำคัญเป็นอย่างมากสำหรับการดูแลอาคารสถานที่ให้คงความสะอาดสวยงาม ดังนั้นเราจึงมีการพัฒนาระบบการบริหารจัดการรักษาความสะอาดและยังคัดสรรอุปกรณ์เครื่องมือ และน้ำยาทำความสะอาดที่มีคุณภาพ จากผู้ผลิตที่ได้มาตรฐานและเชี่ยวชาญด้านน้ำยาผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดโดยตรง เพื่อกำหนดการทำงานอย่างชัดเจน ตั้งแต่กระบวนการคัดสรรพนักงานตามลักษณะของงาน อบรมพัฒนาบุคลากรตลอดระยะสัญญา ปฏิบัติงานภายใต้แผนการทำงานที่กำหนดไว้อย่างชัดเจน



Why JA Cleaning

“ จาคีน (ไทยแลนด์) ” ให้ความสำคัญกับการฝึกอบรมเป็นอย่างมาก โดยได้ทำการพัฒนาระบบการฝึกอบรมต่างๆ เพื่อเป็นการพัฒนาบุคลากร พัฒนาความสามารถของพนักงานทำความสะอาดให้ปฏิบัติงานอย่างมืออาชีพ อีกทั้ง ยังเป็นส่วนหนึ่งในการวางรากฐานขององค์กรในอนาคตอีกทางหนึ่งด้วย

หลักสูตรอบรมเฉพาะทาง

- การชักพรมddเฟอร์นิเจอร์
- การใช้เครื่องดูดฝุ่นและการเช็ดกระจกdการล้างพื้น
- การลอกแว็กซ์ddลงแว็กซ์dสำหรับทุกประเภทพื้นผิว
- การทำความสะอาดห้องน้ำและอุปกรณ์สำนักงาน
- การทำความสะอาดพื้นผิวเฉพาะdเช่นdหินขัดdกระเบื้องยางdหินอ่อนdและdปาร์เก้d เป็นต้น



JA Clean Contract

- กระบวนการคัดสรรพนักงานตามลักษณะของงาน
- อบรมพัฒนาบุคลากรตลอดระยะสัญญา
- ปฏิบัติงานภายใต้แผนการทำงานที่กำหนดไว้อย่างชัดเจน
- มุ่งเน้นประสิทธิภาพทั้งรายครั้ง รายวัน รายสัปดาห์ รายเดือน
- สามารถตรวจสอบวัดผลความคืบหน้าจากทีมเจ้าหน้าที่สายตรวจ
- วางแผนและจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ทดแทนได้ตลอดเวลา



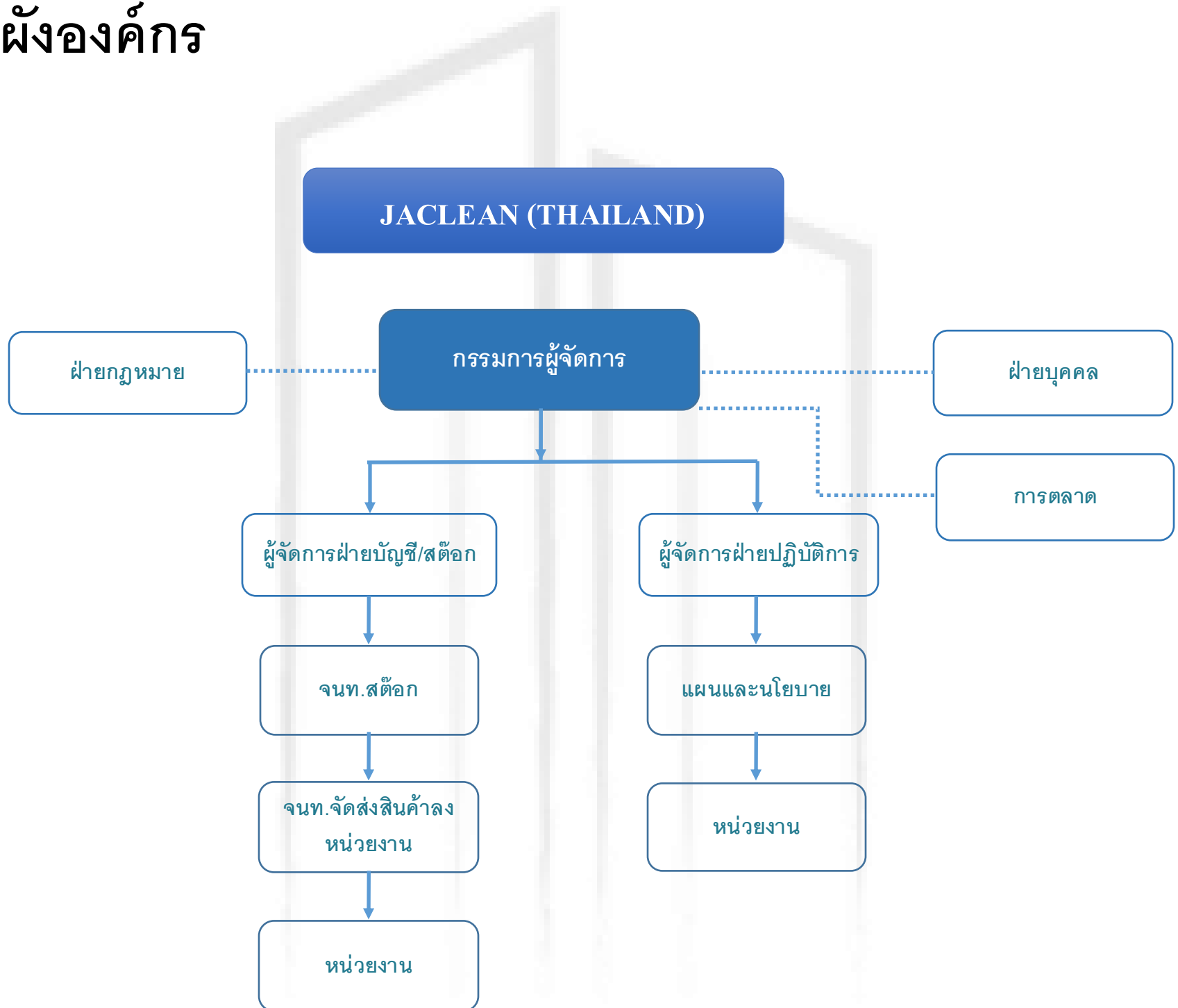
Career Development Program

การพัฒนาศาสนาอาชีพพนักงาน



ให้ความสำคัญกับการฝึกอบรม โดยทำการพัฒนาระบบการฝึกอบรมต่าง ๆ เพื่อพัฒนาบุคลากร และพัฒนาความสามารถของพนักงานทำความสะอาดให้ปฏิบัติงานอย่างมืออาชีพ และยังเป็นส่วนหนึ่งในการวางรากฐานขององค์กรในอนาคตอีกด้วย

แผนผังองค์กร



ส่วนหนึ่งลูกค้าของเรา บางส่วน

- นิติบุคคลอาคารชุด เดอะมาร์ด รัชดา-แอฟพอร์ตลิงค์
- นิติบุคคลอาคารชุด เดอะทรีสต์ พระราม3
- นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์ โฮม 12
- นิติบุคคลอาคารชุด ไอคอนโด ศาลายา
- นิติบุคคลอาคารชุด ไอคอนโด เพชรเกษม 39
- นิติบุคคลอาคารชุด เมธาเพลส
- นิติบุคคลอาคารชุด ทรีพ้อยท์ทาวน์เวอร์
- นิติบุคคลอาคารชุด พี.เอ็ม.รีเวอร์ไซด์ พระราม 3
- นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไนน์คอนโด เฟส 1,2,3
- บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด
- สถาบันเทคโนโลยี ปทุมวัน
- บริษัท โรงไฟฟ้าหงสา จำกัด
- บริษัท ศูนย์ประมวลผล จำกัด
- บริษัท สินสงวนแอนด์ซันส์ จำกัด
- บริษัท เมตริก วิศวกรที่ปรึกษาและสถาปนิก จำกัด
- บริษัท อมาโน จำกัด
- นิติบุคคลอาคารชุด กรีนพอยท์ ประชาชื่น
- -นิติบุคคลอาคารชุด กรู๊ฟ รัชดา-ลาดพร้าว
- ตลาดสด ธนบุรี พุทธมณฑล สาย2
- คอนโด โมเวนพีด ไวท์ แชนด์ บีช พัทยา

JACLEAN(THAILAND)

COMPANY LIMITED

**THANK YOU
FOR YOUR TIME**

132/5 Soi Prachasongkroh 31
Prachasongkroh Road, Ratchadapisek
Din Daeng, Bangkok 10400

02 096 6566 , 093-516-5539

jaclean.thailand@gmail.com

